

Norðurorka hf.

Ársreikningur samstæðu 2020

Norðurorka hf.
Rangárvöllum
603 Akureyri

kt. 550978-0169

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og forstjóra	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur	6
Efnahagsreikningur	7
Sjóðstreymisyfirlit	8
Skýringar	9

Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og forstjóra

Norðurorka hf. er veitufyrirtæki sem vinnur og selur heitt og kalt vatn á Akureyri og nágrenni og rekur fráveitu og raforkudreifingu á Akureyri. Ársreikningur Norðurorku hf. hefur að geyma samstæðureikning félagsins og dótturfélags þess, Fallorku ehf.

Rekstrartekjur samstæðunnar á árinu 2020 námu kr. 4.046 millj. en voru kr. 4.032 millj. árið 2019 og hafa hækkað um 0,3% á milli ára. Hagnaður ársins nam kr. 207 millj. í samanburði við kr. 348 millj. hagnað árið 2019. Rekstrarreikningur ársins sýnir að kostnaður lækkar sem m.a. skýrist af kostnaði vegna orkugjafa. Mikilvægt er að tekjur aukist áfram í takt við kostnað og fjárfestingar.

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum nam kr. 1.566 millj. á árinu 2020. Áætlanir gera áfram ráð fyrir mikilli uppbygging í innviðum hitaveitukerfa en toppnum er náð og fjárfestingar fara nú lækkandi. Mikilvægt er að framtíðarsýn og fjárfestingaáætlanir félagsins taki mið af rekstraröryggi veitukerfa. Sérstaklega mikilvægt er nú að athyglin beinist í auknum mæli að viðhaldsáætlunum veitukerfa.

Á árinu 2020 voru tekin ný langtímalán að fjárhæð kr. 300 millj. sem að mestu voru nýtt í fjárfestingar fyrir hitaveitu og fráveitu. Rekstrarreikningurinn ber með sér að fjármagnskostnaður þyngist hjá félaginu í takt við auknar lántökur, auk þess sem gengismunur var verulega neikvæður á árinu.

Bókfært eigið fé samstæðunnar í árslok nam kr. 12.394 millj. samkvæmt efnahagsreikningi. Fjöldi ársverka hjá samstæðunni á árinu 2020 voru 71,6.

Hlutafé í árslok nam kr. 846,7 millj. Hluthafar félagsins í árslok voru sex eins og í ársbyrjun. Eignarhlutdeild þeirra greinist þannig:

	Kennitala	Nafnverð	Hlutdeild
Akureyrarbær	410169-6229	832.000.000	98,27%
Hörgársveit	510101-3830	6.740.685	0,80%
Svalbarðsstrandarhreppur	640269-2279	3.844.886	0,45%
Grýtubakkahreppur	580169-2019	1.538.462	0,18%
Þingeyjarsveit	590602-2640	1.538.462	0,18%
Eyjafjarðarsveit	410191-2029	1.000.000	0,12%

Framtíðaráform og óvissuþættir í ytra umhverfi

Óvenjulegar aðstæður hafa skapast í þjóðfélaginu vegna kórónaveirunnar covid-19 og mikil óvissa hefur verið um efnahagsleg áhrif faraldursins. Covid-19 hefur ekki haft mikil áhrif á tekjur félagsins sem hafa vaxið milli ára og þær sóttvarnaraðgerðir sem félagið hefur gripið til hafa ekki valdið verulegum kostnaðarauka fyrir félagið.

Stjórn félagsins leggur til að greiddur verði 15% arður til hluthafa á árinu 2021, en vísar að öðru leyti til ársreikningsins um ráðstöfun hagnaðar og aðrar breytingar á eiginfjárreikningum.

Stjórn og forstjóri Norðurorku hf. hafa í dag rætt ársreikning samstæðunnar fyrir árið 2020 og staðfest hann með undirritun sinni. Stjórn og forstjóri leggja til við aðalfund að samþykkja ársreikninginn.

Akureyri, 23. mars 2021.

Stjórn

Erkfrjóva Eiríksdóttir
Hannur Jóhannsson
Þingbjörg Þóksen
Þórunn Álfars
Þingbjörg Jóhanna

Forstjóri

Ólafur Jóhannsson

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa Norðurorku hf.

Álit

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning samstæðu Norðurorku hf. fyrir árið 2020. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisfirlit, upplýsingar um helstu reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu samstæðunnar á árinu 2020, efnahag hennar 31. desember 2020 og breytingu á handbæru fé á árinu 2020, í samræmi við lög um ársreikninga.

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Grundvöllur fyrir álit

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt þeim stöðlum er nánar lýst í kaflanum um ábyrgð endurskoðenda hér að neðan. Við erum óháð Norðurorku hf. í samræmi við settar siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum við uppfyllt ákvæði þeirra. Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð stjórnar og forstjóra á ársreikningnum

Stjórn og forstjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Stjórn og forstjóri eru einnig ábyrg fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er varðandi gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins eru stjórn og forstjóri ábyrg fyrir því að meta rekstrarhæfi Norðurorku hf. Ef við á skulu stjórn og forstjóri setja fram viðeigandi skýringar um rekstrarhæfi og hvers vegna var ákveðið að beita forsendunni um rekstrarhæfi við gerð og framsetningu ársreikningsins, nema stjórn og forstjóri hafi ákveðið að leysa félagið upp eða hætta starfsemi, eða hafa enga aðra raunhæfa möguleika en að gera það.

Stjórn skal hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðenda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar er að afla nægjanlegrar vissu um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka og gefa út áritun sem felur í sér álit okkar. Nægjanleg vissu er mikil vissu, en ekki trygging þess að endurskoðun framkvæmd í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni uppgötva allar verulegar skekkjur séu þær til staðar. Skekkjur geta orðið vegna mistaka eða sviksemi og eru álitnar verulegar ef þær gætu haft áhrif á fjárhagslega ákvarðanatöku notenda ársreikningsins, einar og sér eða samanlagðar.

Endurskoðun okkar í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla byggir á faglegri dómgreind og beitum við faglegri tortryggni í gegnum endurskoðunina. Við framkvæmum einnig eftirfarandi:

- Greinum og metum hættuna á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna mistaka eða sviksemi, hönnum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeim hættum og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, skjalafals, misvísandi framsetningu ársreiknings, að einhverju sé viljandi sleppt eða að farið sé framhjá innri eftirlitsaðgerðum.
- Öflum skilnings á innra eftirliti sem snertir endurskoðunina, í þeim tilgangi að hanna viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki í þeim tilgangi að veita álit á virkni innra eftirlits félagsins.
- Metum hvort reikningsskilaaðferðir sem notaðar eru, og tengdar skýringar, séu viðeigandi og hvort reikningslegt mat stjórnenda sé raunhæft.

Áritun óháðs endurskoðanda

- Ályktum um notkun stjórnenda á forsendunni um rekstrarhæfi og metum á grundvelli endurskoðunarinnar hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið verulegum efasemdum um rekstrarhæfi. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins í áritun okkar. Ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi þurfum við að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Engu að síður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni valdið óvissu um rekstrarhæfi félagsins.
- Metum í heild sinni hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum, metum framsetningu, uppbyggingu, innihald og þar með talið skýringar með tilliti til glöggrar myndar.
- Öflum fullnægjandi endurskoðunargagna, vegna fjárhagsupplýsinga eininga innan samstæðunnar, til að geta látið í ljós álit á samstæðuársreikningi. Við erum ábyrg fyrir skipulagi, umsjón og framgangi endurskoðunar samstæðunnar. Við berum ein ábyrgð á álitum okkar.

Okkur ber skylda til að upplýsa stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti sem komu fram í endurskoðuninni, ef við á.

Akureyri, 23. mars 2021

Enor ehf.



Davíð Búi Halldórsson
löggiltur endurskoðandi



Niels Guðmundsson
löggiltur endurskoðandi

Rekstrarreikningur ársins 2020

	Skýr.	2020	2019
Rekstrartekjur			
Sala	3	4.045.931	4.032.278
Rekstrargjöld			
Orkukaup		659.798	775.801
Laun og launatengd gjöld	4	705.267	671.673
Annar rekstrarkostnaður		1.117.316	1.157.143
Afskriftir	8,9	830.878	754.985
		<u>3.313.260</u>	<u>3.359.602</u>
Rekstrarhagnaður			
		732.671	672.676
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals	5	(563.951)	(320.468)
Áhrif hlutdeildarféлага	11	39.542	25.342
Hagnaður fyrir tekjuskatt		208.262	377.550
Tekjuskattur	6,17	(1.660)	(30.002)
Afkoma ársins			
		<u>206.602</u>	<u>347.548</u>
Hagnaður á hlut			
	7	0,24	0,41

Efnahagsreikningur 31. desember 2020

	Skýr.	31.12.2020	31.12.2019
Eignir			
Varanlegir rekstrarfjármunir	8	19.158.614	18.410.921
Óefnislegar eignir	9	25.111	39.786
Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum	11	340.645	264.049
Eignarhlutir í öðrum félögum	12	10.871	10.100
Verðbréfaeign	13	7.682	9.603
Fastafjármunir samtals		<u>19.542.923</u>	<u>18.734.458</u>
Birgðir		237.654	193.933
Viðskiptakröfur	14	319.687	354.733
Kröfur á tengda aðila	19	59.113	74.591
Aðrar skammtímakröfur		10.493	33.327
Handbært fé	15	29.891	405.463
Veltufjármunir samtals		<u>656.838</u>	<u>1.062.047</u>
Eignir samtals		<u><u>20.199.761</u></u>	<u><u>19.796.506</u></u>
Eigið fé			
Hlutfé		846.662	846.662
Yfirverðsreikningur hlutfjár		268.225	268.225
Endurmatsreikningur		3.759.021	4.015.760
Annað bundið eigið fé		77.210	47.659
Þýðingarmunur vegna hlutdeildarfélags		(57)	(8.692)
Óráðstafað eigið fé		7.443.314	7.136.523
Eigið fé samtals	16	<u>12.394.375</u>	<u>12.306.138</u>
Skuldir			
Tekjuskattsskuldbinding	17	648.576	653.583
Vaxtaberandi langtímaskuldir	18	6.324.896	5.986.205
Langtímaskuldir samtals		<u>6.973.472</u>	<u>6.639.788</u>
Skuldir við lánastofnanir		0	20.013
Viðskiptaskuldir		319.559	385.955
Skuldir við tengda aðila	19	14.889	29.200
Næsta árs afborganir langtímaskulda	18	309.753	239.673
Tekjuskattur til greiðslu	17	6.668	11.950
Aðrar skammtímaskuldir		181.045	163.789
Skammtímaskuldir samtals		<u>831.914</u>	<u>850.579</u>
Skuldir samtals		<u>7.805.386</u>	<u>7.490.368</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>20.199.761</u></u>	<u><u>19.796.506</u></u>

Sjóðstreymi ársins 2020

	Skýr.	2020	2019
Rekstrarhreyfingar			
Afkoma ársins	16	206.602	347.548
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Sölutap (-hagnaður) eigna		900	(646)
Matsbreyting eignarhluta í félögum		2.257	0
Afskriftir	8,9	830.878	754.985
Verðbætur og gengismunur langtímakrafna og skulda		373.367	130.568
Áhrif hlutdeildarféлага	11	(39.542)	(25.342)
Tekjuskattsskuldbinding, breyting		(5.007)	18.052
Veltufé frá rekstri		<u>1.369.454</u>	<u>1.225.166</u>
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:			
Birgðir, (hækkun) lækkun		(43.721)	(26.165)
Skammtímakröfur, (hækkun) lækkun		67.458	7.749
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun)		(67.526)	69.935
Breyting á rekstartengdum eignum og skuldum		<u>(43.789)</u>	<u>51.519</u>
Handbært fé frá rekstri		<u>1.325.665</u>	<u>1.276.684</u>
Fjárfestingahreyfingar			
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	8	(1.565.697)	(2.177.417)
Söluverð seldra rekstrarfjármuna		900	872
Fjárfesting í eignarhlutum í hlutdeildarfélögum		(38.410)	0
Arður frá hlutdeildarfélagi		9.991	13.452
Fjárfesting í eignarhlutum í öðrum félögum		(3.028)	(728)
Afborgun skuldabréfa		1.921	1.921
Kröfur á tengda aðila, breyting		4.694	95.379
Fjárfestingahreyfingar		<u>(1.589.630)</u>	<u>(2.066.521)</u>
Fjármögnunarhreyfingar			
Arður til hluthafa	16	(126.999)	(126.999)
Tekin ný langtímalán		300.000	786.000
Afborganir langtímalána		(264.595)	(148.838)
Skuldir við lánastofnanir, breyting		(20.013)	20.013
Fjármögnunarhreyfingar		<u>(111.607)</u>	<u>530.175</u>
Hækkun (lækkun) á handbæru fé		(375.572)	(259.662)
Handbært fé í ársbyrjun		405.463	665.125
Handbært fé í lok ársins		<u>29.891</u>	<u>405.463</u>
Aðrar upplýsingar			
Innborgaðar vaxtatekjur		5.044	16.347
Greiddir vextir		(194.665)	(200.790)
Greiddir skattar		(11.950)	(52.763)

Skýringar

1. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningur Norðurorku hf. hefur að geyma samstæðuársreikning félagsins og dótturfélags þess, Fallorku ehf. Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðuársreikninga. Hann byggir á kostnaðarverðisreikningsskilum að því undanskildu að hluti varanlegra rekstrarfjármuna hefur verið endurmetinn til gangvirðis á endurmatsdegi að frádregnum endurmetnum afskriftum frá þeim tíma sem eignanna var aflað. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum og eru fjárhæðir birtar í þúsundum króna.

Dótturfélag er það félag þar sem félagið fer með yfirráð. Yfirráð eru til staðar þegar félagið hefur veruleg áhrif, bein eða óbein, til að stjórna fjárhags- og rekstrarstefnu dótturfélags. Ársreikningur dótturfélagsins er innifalinn í samstæðureikningi félagsins frá því að yfirráð hefjast og þar til þeim lýkur.

Stöður milli samstæðufélaga, viðskipti og óinnleystur hagnaður sem myndast hefur af viðskiptum milli þeirra eru felld út í samstæðureikningnum.

Hlutdeildarfélag er það félag þar sem samstæðan hefur veruleg áhrif á fjárhags- og rekstrarstefnu, en ekki yfirráð. Samstæðureikningurinn inniheldur hlutdeild samstæðunnar í afkomu hlutdeildarfélags frá upphafi áhrifa til loka þeirra. Verði hlutdeild samstæðunnar í tapi hærri en bókfært verð hlutdeildarfélagsins er bókfærða verðið fært í núll og færslu frekara taps er hætt nema félagið hafi gengist í ábyrgðir fyrir hlutdeildarfélagið eða fjármagnað það.

2. Reikningsskilaaðferðir

a. Erlendir gjaldmiðlar

Eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru færðar miðað við gengi í árslok 2020. Gengismunur á höfuðstól eigna og skulda er færður í rekstrarreikning.

b. Innlausn tekna

Tekjur af sölu eru færðar í rekstrarreikning þegar þjónusta hefur verið innt af hendi.

Tengingjöld notenda eru tekjufærð að fullu í rekstrarreikningi ársins þar sem þau eru óverulegur hluti heildartekna.

c. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir, aðrir en veitukerfi og fasteignir, eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð.

Veitukerfi og fasteignir eru skráð á endurmetnu verði í efnahagsreikningnum. Allar verðhækkningar vegna þessa eru færðar á sérstakan endurmatsreikning meðal eiginfjár að teknu tilliti til áhrifa á tekjuskattsskuldbindingu. Afskriftir af endurmetnu verði eru færðar í rekstrarreikning. Innlausn endurmats vegna afskrifta er færð af sérstökum endurmatsreikningi á óráðstafað eigið fé að teknu tilliti til tekjuskattsáhrifa. Við sölu eða niðurlagningu eigna er sá hluti endurmatsreiknings sem tilheyrir þeirri eign færður á óráðstafað eigið fé.

Endurmat veitukerfa og fasteigna var síðast framkvæmt í árslok 2018.

d. Óefnislegar eignir

Óefnislegar eignir eru viðskiptavild vegna mismunar á kaupverði veitufyrirtækja og matsverði varanlegra rekstrarfjármuna þeirra. Óefnislegar eignir eru gjaldfærðar á tíu árum.

e. Dótturfélög

Eignarhlutur í dótturfélagi er eignfærður á verði sem svarar til hlutdeildar félagsins í bókfærðu eigin fé þess, að teknu tilliti til mismunar á upphaflegu kaupverði og hlutdeild í eigin fé þess við kaup. Yfirverð er fært sem aðrar óefnislegar eignir og þær gjaldfærðar á tíu árum.

Skýringar

f. *Hlutdeildarfélög*

Eignarhlutir félagsins í hlutdeildarfélögum eru færðir til eignar á verði sem svarar til hlutdeildar félagsins í bókfærðu eigin fé þeirra að teknu tilliti til upphaflegs kaupverðs.

g. *Eignarhlutir í öðrum félögum*

Eignarhlutir í öðrum félögum eru færðir á kaupverði að frádreginni niðurfærslu.

h. *Birgðir*

Rekstrarvörubirgðir eru metnar á innkaupsverði.

i. *Viðskiptakröfur*

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda til að mæta mögulegri tapsáhættu ef kröfur reynast ekki innheimtanlegar.

j. *Handbært fé*

Sjóður, bankainnstæður og markaðsverðbréf teljast til handbærs fjár.

k. *Virðisrýrnun*

Bókfært verð eigna félagsins er yfirfarið á hverjum uppgjörssdegi til að meta hvort vísbendingar séu um virðisrýrnun þeirra. Sé einhver slík vísbending til staðar er endurheimtanleg fjárhæð eignanna metin.

Virðisrýrnun er gjaldfærð þegar bókfært verð eignar eða fjárskapandi einingar er hærra en endurheimtanleg fjárhæð hennar. Fjárskapandi eining er minnsti aðgreinanlegi hópur eigna sem myndar sjóðstreymi sem er að mestu leyti óháð öðrum eignum eða hópum eigna. Virðisrýrnun fjárskapandi eininga er fyrst færð til lækkunar á tilheyrandi viðskiptavild en síðan til hlutfallslegrar lækkunar á bókfærðu verði annarra eigna sem tilheyra einingunni.

Endurheimtanleg fjárhæð eignar og fjárskapandi einingar er hreint gangvirði þeirra eða nýtingarvirði, hvort sem hærra reynist. Nýtingarvirði er áætlað framtíðarsjóðstreymi, sem er núvirt með vöxtum fyrir skatta, þar sem vextirnir endurspegla mat markaðarins á tímavirði peninga hverju sinni og þá áhættu sem fylgir eigninni.

Virðisrýrnun viðskiptavildar er ekki bakfærð. Virðisrýrnun fyrri tímabila vegna annarra eigna er metin á hverjum uppgjörssdegi til að kanna hvort vísbendingar séu um að rýrnunin hafi minnkað eða horfið. Virðisrýrnun er bakfærð ef breyting hefur orðið á mati sem notað var við útreikning á endurheimtanlegri fjárhæð. Virðisrýrnun er einungis bakfærð að því marki að bókfært verð eignar sé ekki umfram það sem verið hefði ef engin virðisrýrnun hefði verið færð.

l. *Tekjuskattur*

Tekjuskattur af afkomu samanstendur af tekjuskatti til greiðslu vegna ársins og frestuðum tekjuskatti. Tekjuskattur er færður í rekstrarreikning nema þegar hann varðar liði sem eru færðir beint á eigið fé, en í þeim tilvikum er tekjuskatturinn færður á eigið fé.

Tekjuskattur til greiðslu er áætlaður tekjuskattur sem greiða skal vegna skattskyldra tekna ársins, miðað við gildandi skatthlutfall á uppgjörssdegi. Rekstur vatns- og fráveitu er ekki tekjuskattsskyldur.

Frestaður tekjuskattur er færður í samræmi við efnahagsskuldbindingaraðferðina vegna tímabundinna mismuna á bókfærðu verði eigna og skulda í ársreikningnum annars vegar og samkvæmt skattverði þeirra hins vegar. Fjárhæð frestaðs tekjuskatts er byggð á áætlaðri innlausn eða uppgjóri bókfærðs verðs eigna og skulda, með því að beita gildandi skatthlutfalli á uppgjörssdegi.

Skýringar

3. Sala

Sala félagsins greinist þannig eftir starfspáttum:	2020	2019
Tekjur hitaveitukerfis	1.522.620	1.448.815
Tekjur vatnsveitukerfis	433.689	419.424
Tekjur rafveitukerfis	1.505.264	1.603.639
Tekjur fráveitukerfis	474.125	454.759
Metangas	45.354	41.086
Aðrar tekjur	64.878	64.555
	<u>4.045.931</u>	<u>4.032.278</u>

4. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:	2020	2019
Laun	637.687	604.456
Mótframlag í lífeyrissjóði	84.696	81.462
Önnur launatengd gjöld	57.287	56.457
Annar starfsmannartengdur kostnaður	17.050	17.610
Kostnaðarverð eigin vinnu vegna fjárfestinga	(91.453)	(88.312)
Laun og launatengd gjöld samtals	<u>705.267</u>	<u>671.673</u>
Fjöldi ársverka	71,6	71,6
Laun og hlunnindi stjórnar, forstjóra og framkvæmdastjóra	36.741	36.132

5. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld greinast þannig:	2020	2019
Vaxtatekjur og arður	5.044	16.347
Vaxtagjöld og verðbætur	(364.048)	(317.028)
Gengismunur	(194.175)	(19.786)
Matsbreyting eignarhluta í félögum	(2.257)	0
Aðrar fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(8.516)	0
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals	<u>(563.951)</u>	<u>(320.468)</u>

6. Virkt skatthlutfall

Virkt skatthlutfall greinist þannig:	2020	2019
Hagnaður fyrir tekjuskatt	208.262	377.550
Tekjuskattur samkvæmt gildandi skatthlutfalli	20,00% 41.652	20,00% 75.510
Áhrif hlutdeildarfélaganna	(3,11%) (6.474)	(1,00%) (3.764)
Óskattskyld starfsemi vatnsveitu og fráveitu	(16,77%) (34.920)	(11,38%) (42.951)
Aðrir liðir	0,46% 950	0,32% 1.207
Virkur tekjuskattur	<u>0,80% 1.660</u>	<u>7,95% 30.002</u>

7. Hagnaður á hlut

Hagnaður á hlut er hlutfall hagnaðar ársins og vegins meðaltals hlutafjár á árinu og sýnir hver rekstrarniðurstaðan er á hverja krónu hlutafjár.

	2020	2019
Hagnaður ársins	206.602	347.548
Vegið meðaltal hlutafjár	846.662	846.662
Hagnaður á hlut	0,24	0,41

Skýringar

8. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Hitaveitu- kerfi	Rafveitukerfi og virkjanir	Vatnsveitu- kerfi	Fráveitu- kerfi	Aðrar eignir	Samtals
Heildarverð í ársbyrjun	11.521.134	5.831.763	4.456.172	4.406.562	3.053.682	29.269.314
Afskrifað samtals	(4.248.763)	(2.314.566)	(2.376.092)	(496.308)	(1.422.664)	(10.858.393)
Bókfært verð í ársbyrjun	7.272.371	3.517.197	2.080.080	3.910.254	1.631.018	18.410.921
Keypt á árinu	743.567	140.090	128.451	352.986	200.603	1.565.697
Selt og aflagt á árinu	0	(1.800)	0	0	0	(1.800)
Afskrifað á árinu	(317.447)	(131.778)	(113.858)	(103.678)	(149.443)	(816.203)
Bókfært verð í árslok	7.698.491	3.523.709	2.094.673	4.159.563	1.682.178	19.158.614
Afskriftarhlutföll	2,5 - 5 %	1,0 - 8,3 %	2,5%	2,5%	2 - 20%	
Áætlaður nýtingartími	20 - 40 ár	12 - 100 ár	40 ár	40 ár	5 - 50 ár	

Sérstakt endurmat rekstrarfjármuna

Í árslok 2018 var framkvæmt sérstakt endurmat á veitukerfum og fasteignum félagsins.

Við endurmatið voru viðkomandi eignaflokkar metnir til gangvirðis. Framangreindar hækkningar voru færðar á sérstakan endurmatsreikning meðal eign fjár að teknu tilliti til áhrifa á frestaðan tekjuskatt.

Gangvirði veitukerfa og fasteigna er ákvarðað út frá afskrifuðu endurstofnverði. Það felur í sér að lagt er mat á breytingar á byggingarkostnaðarverði samskonar eigna og bæði stofnverð og uppsafnaðar afskriftir endurmetnar í samræmi við þær breytingar.

Endurmetin veitukerfi eru nýtt í starfsemi sem er háð sérleyfi og tekjumörk miða fyrst og fremst við breytingar á byggingarvísitölu. Tekið er tillit til þess við ákvörðun gangvirðis.

Fasteignamat og vátryggingarverð

Vátryggingarverð, fasteignamat og bókfært verð eigna félagsins í árslok nam eftirtöldum fjárhæðum:

Vátryggingarverð veitukerfa og virkjana	48.131.701
Bókfært verð veitukerfa og virkjana	17.476.436
Vátryggingarverð fasteigna	3.332.036
Fasteignamat fasteigna	1.509.412
Fasteignamat lóða	395.442
Bókfært verð fasteigna	1.215.618
Vátryggingarverð lausafjármuna	953.922
Bókfært verð lausafjármuna	466.560

Skýringar

9. Óefnislegar eignir

Bókfært verð óefnislegra eigna greinist þannig:	31.12.2020
Bókfært verð í ársbyrjun	39.786
Gjaldfærsla ársins	(14.675)
Bókfært verð í árslok	<u>25.111</u>

10. Eignarhlutur í dótturfélagi

Félagið átti í árslok 2020 dótturfélagið Fallorku ehf., sem er hluti af samstæðureikningi Norðurorku hf. Nafnverð eignarhlutarins nam kr. 314,5 millj. Hlutdeild félagsins í afkomu dótturfélagsins var neikvæð um kr. 2,7 millj. á árinu 2020 samkvæmt rekstrarreikningi þess og bókfært verð eignarhlutarins í árslok 2020 nam kr. 810,2 millj. Norðurorka hf. á 100% eignarhlut í Vistorku ehf. og Orkey ehf. en þeir eignarhlutir eru færðir meðal eignarhluta í öðrum félögum.

11. Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum

Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum greinast þannig:

	Eignarhlutur	Nafnverð	Bókfært verð	Hlutdeild í afkomu
NORAK ehf., Akureyri	33,33%	53.860	74.891	13.010
Tengir hf., Akureyri	38,41%	115.233	265.754	26.532
			<u>340.645</u>	<u>39.542</u>

12. Eignarhlutir í öðrum félögum

Eignarhlutir í öðrum félögum greinast þannig:

	Eignarhlutur	Nafnverð	Bókfært verð
GPO ehf., Akureyri	6,37%	3.846	0
Hraf nabjargavirkjun hf., Akureyri	48,75%	14.138	0
Íslensk orka ehf., Akureyri	29,25%	2.029	0
Netorka hf., Hafnarfirði	7,73%	770	4.864
Orkey ehf., Akureyri	100,00%	3.500	3.500
Vaðlaböð ehf., Akureyri	33,33%	2.000	2.000
Vistorka ehf., Akureyri	100,00%	500	500
Aðrir eignarhlutir		15	8
Bókfært verð í árslok			<u>10.871</u>

13. Verðbréfaeign

Skuldabréfaeign í árslok er lán til hlutdeildarfélags sem endurgreiðist með 10 jöfnum afborgunum og er lokagjaldsdagi bréfsins árið 2024.

Skýringar

14. Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur greinast þannig:	31.12.2020	31.12.2019
Viðskiptakröfur	332.387	369.333
Niðurfærsla viðskiptakrafna	(12.700)	(14.600)
	<u>319.687</u>	<u>354.733</u>

Niðurfærsla viðskiptakrafna er færð til þess að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign samstæðunnar. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda og reynslu fyrri ára. Hér er ekki um endanlega afskrift að ræða heldur niðurfærslureikning, sem mæta á þeim kröfum sem kunna að tapast og er hann dreginn frá eignfærðum viðskiptakröfum í efnahagsreikningi.

Niðurfærsla í ársbyrjun	14.600	15.600
Tapaðar kröfur á árinu	(1.596)	(3.417)
Gjaldfærð niðurfærsla á árinu	(304)	2.417
Niðurfærsla í árslok	<u>12.700</u>	<u>14.600</u>

15. Handbært fé

Handbært fé greinist þannig:	31.12.2020	31.12.2019
Sjóður og bankainnstæður	29.891	405.463
Handbært fé samtals	<u>29.891</u>	<u>405.463</u>

16. Eigið fé

Heildarhlutafé félagsins samkvæmt samþykktum þess er kr. 846,7 millj. Eitt atkvæði fylgir hverjum einnar krónu hlut í félaginu.

Annað bundið eigið fé samanstendur af hlutdeild í hagnaði hlutdeildarféлага sem hefur ekki verið úthlutað í forni arðs á undirritunardegi.

	Hlutafé	Yfirverðs- reikningur	Endurmats- reikningur	Óráðstafað eigið fé	Annað eigið fé	Samtals
Eigið fé í ársbyrjun	846.662	268.225	4.015.760	7.136.523	38.967	12.306.138
Arður til hluthafa				(126.999)		(126.999)
Upplausn endurmats			(256.739)	256.739		0
Gengismunur v. þýðingar					8.634	8.634
Hlutdeildartekjur				(39.542)	39.542	0
Arður frá hlutdeildarfélagi				9.991	(9.991)	
Afkoma ársins				206.602		206.602
Eigið fé í árslok	<u>846.662</u>	<u>268.225</u>	<u>3.759.021</u>	<u>7.443.314</u>	<u>77.152</u>	<u>12.394.375</u>

Annað eigið fé greinist þannig:	31.12.2020	31.12.2019
Annað bundið eigið fé	77.210	47.659
Þýðingarmunur	(57)	(8.692)
	<u>77.152</u>	<u>38.967</u>

Skýringar

17. Tekjuskattsskuldbinding

	31.12.2020	31.12.2019
Tekjuskattsskuldbinding greinist þannig:		
Tekjuskattsskuldbinding í ársbyrjun	653.583	635.531
Reiknaður tekjuskattur ársins	1.660	30.002
Tekjuskattur til greiðslu	(6.668)	(11.950)
Tekjuskattsskuldbinding í árslok	<u>648.576</u>	<u>653.583</u>
Tekjuskattur til greiðslu samkvæmt efnahagsreikningi greinist þannig:		
Tekjuskattur til greiðslu	6.668	11.950
Tekjuskattsskuldbinding skiptist þannig:		
Óefnislegar eignir	0	1.500
Varanlegir rekstrarfjármunir	684.111	664.890
Birgðir	2.377	1.939
Viðskiptakröfur	2.512	1.677
Frestaður gengismunur	(27.209)	(5.638)
Yfirfæranlegt tap	(13.214)	(10.785)
Tekjuskattsskuldbinding í árslok	<u>648.576</u>	<u>653.583</u>

18. Vaxtaberandi langtímaskuldir

	31.12.2020	31.12.2019
Vaxtaberandi langtímaskuldir greinast þannig:		
Skuldir í EUR	1.505.962	1.362.100
Skuldir í íslenskum krónum	<u>5.128.688</u>	<u>4.863.778</u>
Vaxtaberandi langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	6.634.649	6.225.878
Næsta árs afborganir	(309.753)	(239.673)
Vaxtaberandi langtímaskuldir í efnahagsreikningi samtals	<u>6.324.896</u>	<u>5.986.205</u>
Afborganir af vaxtaberandi langtímaskuldum félagsins greinast þannig á næstu ár:		
Árið 2021		309.753
Árið 2022		378.000
Árið 2023		386.414
Árið 2024		370.054
Árið 2025		351.961
Síðar		<u>4.838.467</u>
Vaxtaberandi langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir		<u>6.634.649</u>

19. Tengdir aðilar

Skilgreining tengdra aðila

Aðilar teljast vera tengdir aðilar ef þeir fara með bein eða óbein yfirráð í félaginu eða hafa vald til að stjórna fjárhags- og rekstrarstefnu þess. Meðal tengdra aðila félagsins eru: Lykilstjórnendur, nánir fjölskyldumeðlimir lykilstjórnenda og félög þar sem lykilstjórnendur eða nánir fjölskyldumeðlimir þeirra fara með yfirráð eða hafa veruleg áhrif á. Hluthafar sem fara með yfirráð eða hafa veruleg áhrif teljast einnig tengdir aðilar.

Skýringar

19. Tengdir aðilar (frh)

Viðskipti við lykilstjórnendur

Upplýsingar um laun til stjórnenda félagsins er að finna í skýringu 4. Upplýsingarnar ná ekki til sölu Norðurorku hf. á hefðbundnum aðföngum til heimilisrekturs viðkomandi aðila. Félagið átti engin önnur viðskipti við stjórnendur á árinu og stjórnendur eiga ekki hlut í félaginu.

Önnur viðskipti við tengda aðila

	2020	2019
Sala á vöru og þjónustu		
Akureyrarbær og stofnanir sveitarfélagsins	321.009	335.605
Aðrir hluthafar	21.435	21.214
Hlutdeildarfélag og önnur tengd félag	10.143	11.454
	<u>352.587</u>	<u>368.273</u>
Kaup á vöru og þjónustu		
Akureyrarbær og stofnanir sveitarfélagsins	92.921	120.714
Aðrir hluthafar	2.840	8.688
Hlutdeildarfélag og önnur tengd félag	30.709	25.415
	<u>126.470</u>	<u>154.817</u>

Staða

Viðskiptakröfur og viðskiptaskuldir við tengda aðila greinast þannig:

	31.12.2020	
	Kröfur	Skuldir
Akureyrarbær og stofnanir sveitarfélagsins	50.721	(13.787)
Aðrir hluthafar	4.596	(1.102)
Hlutdeildarfélag og önnur tengd félag	3.795	0
	<u>59.113</u>	<u>(14.889)</u>
Skuldabréfaeign:		
Hlutdeildarfélag	7.682	

Auk tekna hér að ofan fékk móðurfélagið greiddar vaxtatekjur frá Akureyrarbæ að fjárhæð kr. 1,5 millj. og frá hlutdeildarfélagi að fjárhæð kr. 110 þús.

20. Rannsókn Samkeppnieftirlitsins

Samkeppniseftirlitið hefur til rannsóknar samkeppnisaðstæður á raforkumarkaði og mögulegar aðgangshindranir á markaði fyrir smásölu raforku. Stjórnendur félagsins telja að það fari að lögum og reglum í starfsemi sinni og ekkert í henni fari á skjön við gildandi samkeppnislög.

21. Kennitölur

Helstu kennitölur:	31.12.2020	31.12.2019
EBITDA	1.563.549	1.427.661
Veltufjárlutfall	0,79	1,25
Eiginfjárlutfall	61,4%	62,2%
Arðsemi eigin fjár	1,67%	2,85%
Innra virði	14,64	14,53