

Norðurorka hf.
Ársreikningur móðurfélags 2023

Norðurorka hf.
Rangárvöllum
603 Akureyri

kt. 550978-0169

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun stjórnar og forstjóra	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur	6
Efnahagsreikningur	7
Sjóðstreymisyfirlit	8
Skýringar	9

Skýrsla og áritun stjórnar og forstjóra

Norðurorka hf. er veitufyrirtæki sem vinnur og selur heitt og kalt vatn á Akureyri og nágrenni og rekur fráveitu og raforkudreifingu á Akureyri. Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga.

Rekstur ársins

Rekstrartekjur félagsins á árinu 2023 námu kr. 4.471 millj. en voru kr. 3.847 millj. árið 2022 og hafa hækkað um 16,2% á milli ára. Hagnaður ársins nam kr. 629 millj. í samanburði við kr. 391 millj. hagnað árið 2022. Eiginfjárlutfall í lok árs 2023 var 56,8% (2022: 59,3%).

Bókfært eigið fé félagsins í árslok nam kr. 10.073 millj. samkvæmt efnahagsreikningi (2022: kr. 9.571 millj.). Fjöldi ársverka hjá félaginu á árinu 2023 voru 74 (2022: 72,8). Meðal starfsfólks er hlutfall kvenna 31% og karla 69%. Í stjórnendahópi félagsins eru 57% karlar og 43% konur og í stjórn félagsins er hlutfall kvenna 40% og karla 60%.

Stjórn félagsins ákvað að breyta reikningsskilaaðferðum félagsins og falla frá endurmatsaðferð sem notuð hefur verið frá árinu 2008, skv. heimild í lögum um ársreikninga nr. 3/2006. Samanburðarfjárhæðum ársins 2022 hefur verið breytt til samræmis við breytta reikningsskilaaðferð og er vísað til skýringa með ársreikningi um áhrif breytingarinnar.

Hlutfé í árslok nam kr. 847 millj. Hluthafar félagsins í árslok voru sex eins og í ársbyrjun. Eignarhlutdeild þeirra greinist þannig:

	Eignarhlutur
Akureyrabær	98,27%
Hörgársveit	0,80%
Svalbarðsstrandarhreppur	0,45%
Grýtubakkahreppur	0,18%
Þingeyjarsveit	0,18%
Eyjafjarðarsveit	0,12%
	100,00%

Framtíðaráform og óvissuþættir í ytra umhverfi

Gert er ráð fyrir að umfang rekstrarins verði áfram svipað og síðustu ár.

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum nam kr. 2.080 millj. á árinu 2023 (2022: kr. 1.424 millj.). Áætlanir gera ráð fyrir aukinni uppbyggingu í innviðum hitaveitukerfa í ljósi vísbendinga um að jarðhitakerfið við Hjalteyri sé fullnýtt, auk uppbyggingar í Ólafsfirði. Á árinu voru tekin ný langtímalán með "grænni" fjármögnun að fjárhæð kr. 800 millj. sem nýtt voru til fjárfestingar fyrir hitaveitu. Mikilvægt er að framtíðarsýn og fjárfestingaáætlanir félagsins taki mið af rekstraröryggi veitukerfa og auknum rannsóknum á jarðhitaauðlindum.

Stjórn félagsins leggur til við aðalfund að ekki verði greiddur arður til hluthafa á árinu 2024. Vísað er til ársreikningsins um ráðstöfun hagnaðar og aðrar breytingar á eiginfjárreikningum.

Stjórn og forstjóri Norðurorku hf. hafa í dag rætt ársreikning félagsins fyrir árið 2023 og staðfest hann með undirritun sinni. Stjórn og forstjóri leggja til við aðalfund að samþykkja ársreikninginn.

Akureyri, 26. mars 2024.

Stjórn

Forstjóri

Hilmar Þóttarsson
Sif J. Ástveit
Sigrún Ástveit
Þórunn J.
Hilma Anna Ástveit

Eyþór Björnsson

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa Norðurorku hf.

Áritun um endurskoðun ársreikningsins

Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Norðurorku hf. („félagið“) fyrir árið 2023. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu félagsins 31. desember 2023 og afkomu þess og breytingu á handbæru fé á árinu 2023, í samræmi við lög um ársreikninga.

Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð félaginu í samræmi við gildandi siðareglur fyrir endurskoðendur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð stjórnar og forstjóra á ársreikningnum

Stjórn og forstjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber stjórn og forstjóra að leggja mat á rekstrarhæfi félagsins og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi, nema þau ætli annað hvort að leysa félagið upp eða hætta starfsemi þess, eða hafa engan annan raunhæfan kost en að gera það.

Stjórn og forstjóri skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits félagsins.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins, frh.:

- Ályktum við um hvort notkun stjórnar og forstjóra á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi félagsins. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni gert félagið órekstrarhæft.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.

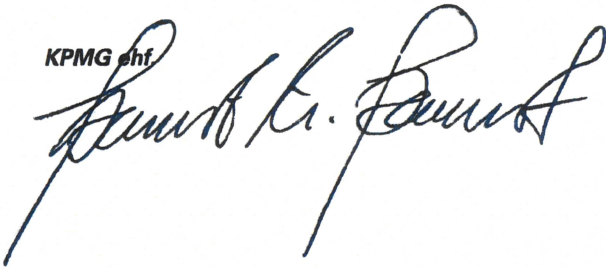
Við upplýsum stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp kunna að koma í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Akureyri, 26. mars 2024.

KPMG ehf.



Rekstrarreikningur ársins 2023

	Skýr.	2023	2022
Rekstrartekjur			
Sala	4	4.471	3.847
Rekstrargjöld			
Orkuflutningur		306	270
Laun og launatengd gjöld	5	888	784
Annar rekstrarkostnaður		1.280	1.165
Afskriftir	9	738	547
		<u>3.213</u>	<u>2.766</u>
Rekstrarhagnaður		1.259	1.081
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)			
Fjármunatekjur	6	19	22
Fjármagnsgjöld	6	(614)	(634)
Gengismunur	6	4	(13)
		<u>(592)</u>	<u>(626)</u>
Áhrif dótturfélags	10	(11)	(71)
Áhrif hlutdeildarfélaga	11	50	54
Hagnaður fyrir tekjuskatt		705	439
Tekjuskattur	7,18	(76)	(48)
Hagnaður ársins	16	<u>629</u>	<u>391</u>
Hagnaður á hlut og þynntur hagnaður á hlut	8	0,74	0,46

Efnahagsreikningur 31. desember 2023

	Skýr.	31.12.2023	31.12.2022
Eignir			
Varanlegir rekstrarfjármunir	9	15.494	14.155
Eignarhlutir í dótturfélagi	10	803	815
Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum	11	436	406
Eignarhlutir í öðrum félögum	12	40	14
Skuldabréfaeign	13	0	4
Fastafjármunir samtals		<u>16.773</u>	<u>15.394</u>
Birgðir		446	229
Viðskiptakröfur	14	367	268
Kröfur á tengda aðila	21	73	44
Aðrar skammtímakröfur		27	4
Handbært fé	15	60	215
Veltufjármunir samtals		<u>973</u>	<u>760</u>
Eignir samtals		<u><u>17.747</u></u>	<u><u>16.154</u></u>
Eigið fé			
Hlutfé		847	847
Yfirverðsreikningur hlutafjár		268	268
Annað bundið eigið fé		403	384
Óráðstafað eigið fé		8.555	8.072
Eigið fé samtals	16	<u>10.073</u>	<u>9.571</u>
Skuldir			
Lífeyrisskuldbinding	17	10	0
Tekjuskattsskuldbinding	18	198	154
Vaxtaberandi langtímaskuldir	19	6.307	5.481
Langtímaskuldir samtals		<u>6.514</u>	<u>5.635</u>
Viðskiptaskuldir		478	272
Skuldir við tengda aðila	21	99	141
Næsta árs afborganir langtímaskulda	19	366	363
Tekjuskattur til greiðslu	18	33	0
Aðrar skammtímaskuldir		184	172
Skammtímaskuldir samtals		<u>1.160</u>	<u>947</u>
Skuldir samtals		<u>7.674</u>	<u>6.582</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>17.747</u></u>	<u><u>16.154</u></u>

Sjóðstreymisýfirlit ársins 2023

	Skýr.	2023	2022
Rekstrarhreyfingar			
Hagnaður ársins	16	629	391
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Matsbreyting eignarhluta í félögum		(6)	(4)
Afskriftir	9	738	547
Verðbætur og gengismunur langtímakrafna og skulda		401	466
Áhrif dótturfélags	10	11	71
Áhrif hlutdeildarfélaganna	11	(50)	(54)
Lífeyrisskuldbinding, breyting	17	10	0
Tekjuskattsskuldbinding, breyting	18	43	(48)
Veltufé frá rekstri		<u>1.777</u>	<u>1.369</u>
 Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:			
Birgðir, (hækkun) lækkun		(217)	(9)
Skammtímakröfur, (hækkun) lækkun		(124)	(37)
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun)		252	21
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum		<u>(89)</u>	<u>(25)</u>
Handbært fé frá rekstri		<u>1.688</u>	<u>1.344</u>
 Fjárfestingahreyfingar			
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	9	(2.080)	(1.424)
Söluverð seldra rekstrarfjármuna		3	2
Lækkun hlutafjár og arður frá hlutdeildarfélagi		20	19
Fjárfesting í eignarhlutum í öðrum félögum		(30)	0
Söluverð eignarhluta í félögum		9	0
Afborgun skuldabréfa		2	2
Kröfur á tengda aðila, breyting		(24)	201
Fjárfestingahreyfingar		<u>(2.100)</u>	<u>(1.200)</u>
 Fjármögnunarhreyfingar			
Arður til hluthafa	16	(127)	(127)
Tekin ný langtímalán		800	0
Afborganir langtímalána		(373)	(338)
Skuldir við tengda aðila, breyting		(42)	(50)
Fjármögnunarhreyfingar		<u>257</u>	<u>(515)</u>
 Hækkun (lækkun) á handbæru fé		(155)	(276)
 Handbært fé í ársbyrjun		215	490
Handbært fé í lok ársins		<u>60</u>	<u>215</u>
 Aðrar upplýsingar			
Innborgaðir vextir		19	22
Greiddir vextir		(205)	(177)
Greiddur tekjuskattur		0	(11)

Skýringar

1. Félagið

Norðurorka hf. ("Félagið") er íslenskt hlutfélag og er lögheimili þess að Rangárvöllum á Akureyri. Starfsemi félagsins felst í vinnslu og sölu á heitu og köldu vatni, rekstri fráveitu og raforkudreifingu.

2. Reikningsskilaaðferðir

a. *Grundvöllur reikningsskilanna*

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðisreikningsskilum. Hann er gerður í íslenskum krónum og eru fjárhæðir birtar í milljónum króna nema getið sé til um annað. Ársreikningurinn er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður utan þess sem kemur fram í skýringu 3.

Dótturfélag er það félag þar sem félagið fer með yfirráð. Yfirráð eru til staðar þegar félagið hefur veruleg áhrif, bein eða óbein, til að stjórna fjárhags- og rekstrarstefnu dótturfélags. Ársreikningur dótturfélagsins er innifalinn í samstæðureikningi félagsins frá því að yfirráð hefjast og þar til þeim lýkur.

Hlutdeildarfélag er þau félag þar sem Norðurorka hefur veruleg áhrif á fjárhags- og rekstrarstefnu, en ekki yfirráð. Ársreikningurinn inniheldur hlutdeild í afkomu hlutdeildarféлага frá upphafi áhrifa til loka þeirra. Verði hlutdeild í tapi hærrí en bókfært verð hlutdeildarfélaganna er bókfærða verðið fært í núll og færslu frekara taps er hætt nema félagið hafi gengist í ábyrgðir fyrir hlutdeildarfélagin eða fjármagnað þau.

b. *Erlendir gjaldmiðlar*

Eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru færðar miðað við gengi í árslok 2023. Gengismunur á höfuðstól eigna og skulda er færður í rekstrarreikning.

c. *Innlausn tekna*

Tekjur af sölu eru færðar í rekstrarreikning þegar þjónusta hefur verið innt af hendi.

Tengigjöld notenda eru tekjufærð að fullu í rekstrarreikningi ársins þar sem þau eru óverulegur hluti heildartekna.

d. *Varanlegir rekstrarfjármunir*

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundradshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð.

e. *Dótturfélög*

Eignarhlutur í dótturfélagi er eignfærður á verði sem svarar til hlutdeildar félagsins í bókfærðu eigin fé þess, að teknu tilliti til mismunar á upphaflegu kaupverði og hlutdeild í eigin fé þess við kaup. Yfirverð er gjaldfært á tíu árum.

f. *Hlutdeildarfélag*

Eignarhlutir félagsins í hlutdeildarfélagum eru færðir til eignar á verði sem svarar til hlutdeildar félagsins í bókfærðu eigin fé þeirra að teknu tilliti til upphaflegs kaupverðs.

g. *Eignarhlutir í öðrum félögum*

Eignarhlutir í öðrum félögum eru færðir á kaupverði að frádreginni niðurfærslu.

h. *Birgðir*

Rekstrarvörubirgðir eru metnar á innkaupsverði.

i. *Viðskiptakröfur*

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda til að mæta mögulegri tapsáhættu ef kröfur reynast ekki innheimtanlegar.

j. *Handbært fé*

Sjóður, bankainnstæður og markaðsverðbréf teljast til handbærs fjár.

Skýringar

k. Lífeyrisskuldbinding

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna félagsins er færð sem langtímaskuld í efnahagsreikning á grundvelli tryggingafræðilegrar úttektar í árslok 2023. Reiknuð breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu 17. Áætlaðar næsta árs greiðslur félagsins vegna lífeyrisskuldbindingar eru færðar meðal skammtímaskulda.

l. Tekjuskattur

Tekjuskattur af afkomu samanstendur af tekjuskatti til greiðslu vegna ársins og frestuðum tekjuskatti. Tekjuskattur er færður í rekstrarreikning nema þegar hann varðar liði sem eru færðir beint á eigið fé, en í þeim tilvikum er tekjuskatturinn færður á eigið fé.

Tekjuskattur til greiðslu er áætlaður tekjuskattur sem greiða skal vegna skattskyldra tekna ársins, miðað við gildandi skatthlutfall á uppgjörstegi. Rekstur vatns- og fráveitu er ekki tekjuskattsskyldur.

Frestaður tekjuskattur er færður í samræmi við efnahagsskuldbindingaraðferðina vegna tímabundinna mismuna á bókfærðu verði eigna og skulda í ársreikningnum annars vegar og samkvæmt skattverði þeirra hins vegar. Fjárhæð frestaðs tekjuskatts er byggð á áætlaðri innlausn eða uppgjöri bókfærðs verðs eigna og skulda, með því að beita gildandi skatthlutfalli á uppgjörstegi.

3. Breytingar á reikningsskilaaðferðum

Á árinu breytti félagið reikningshaldslegri meðferð hluta varanlegra rekstrarfjármuna. Veitukerfi og fasteignir félagsins voru skráðar á endurmetnu kostnaðarverði í efnahagsreikningi, sem er gangvirði eignanna á endurmatstegi að frádregnum uppsöfnuðum afskriftum. Það er mat stjórnenda að hin nýja reikningsskilaaðferð gefi gleggri mynd af starfsemi félagsins.

Reikningsskilabreytingin var gerð með afturvirkum hætti og hefur samanburðarar verið aðlagð að hinni nýju reikningsskilaaðferð. Við mat á varanlegum rekstrarfjármunum 1.1.2022 og 31.12.2022 eru varanlegir rekstrarfjármunir færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Áhrif á samanburðarfjárhæðir greinast þannig:

Áhrif á samanburðarfjárhæðir 2022

	Áður birt	Breyting	Endurgert
Rekstrarreikningur			
Afskriftir	824	(277)	547
Tekjuskattur	(10)	(38)	(48)
Hagnaður ársins	152	239	391
Efnahagsreikningur			
Varanlegir rekstrarfjármunir	18.016	(3.861)	14.155
Eigið fé	12.973	(3.402)	9.571
Tekjuskattsskuldbinding	613	(459)	154

Áhrif breytinganna á sjóðstreymisfirlit ársins 2022 eru þau að hagnaður ársins hækkar um 239 millj. kr., afskriftir lækka um 277 millj. kr. og tekjuskattsskuldbinding lækkar um 38 millj. kr. Að öðru leyti eru samanburðarfjárhæðir í sjóðstreymi óbreyttar frá fyrra ári.

4. Sala

Sala félagsins greinist þannig eftir starfsþáttum:	2023	2022
Tekjur hitaveitukerfis	2.145	1.761
Tekjur vatnsveitukerfis	562	491
Tekjur rafveitukerfis	997	895
Tekjur fráveitukerfis	633	568
Aðrar tekjur	135	132
	<u>4.471</u>	<u>3.847</u>

Skýringar

5. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:	2023	2022
Laun	797	720
Mótframlag í lífeyrissjóði	109	98
Önnur launatengd gjöld	73	65
Breyting á lífeyrisskuldbindingu	11	0
Annar starfsmannatengdur kostnaður	31	20
Kostnaðarverð eigin vinnu	(132)	(119)
Laun og launatengd gjöld samtals	<u>888</u>	<u>784</u>
Fjöldi ársverka	74,0	72,8
Laun og hlunnindi stjórnar og forstjóra	34	36

6. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld greinast þannig:	2023	2022
Vaxtatekjur og arður	19	22
Vaxtagjöld og verðbætur	(618)	(638)
Gengismunur	4	(13)
Matsbreyting eignarhluta í félögum	6	4
Aðrar fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(2)	0
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals	<u>(592)</u>	<u>(626)</u>

7. Virkt skatthlutfall

Virkt skatthlutfall greinist þannig:	2023		2022	
Hagnaður fyrir tekjuskatt		<u>705</u>		<u>439</u>
Tekjuskattur samkvæmt gildandi skatthlutfalli	20,00%	141	20,00%	88
Áhrif dóttur- og hlutdeildarféлага	(1,08%)	(8)	0,76%	3
Óskattskyld starfsemi vatnsveitu og fráveitu	(7,95%)	(56)	(9,71%)	(43)
Aðrir liðir	(0,16%)	(1)	(0,16%)	(1)
Virkur tekjuskattur	<u>10,80%</u>	<u>76</u>	<u>10,88%</u>	<u>48</u>

8. Hagnaður á hlut

Hagnaður á hlut er hlutfall hagnaðar ársins og vegins meðaltals hlutafjár á árinu og sýnir hver rekstramiðurstaðan er á hverja krónu hlutafjár. Félagið hefur ekki gefið út breytanleg skuldabréf eða aðra gerninga sem leitt gætu til þynningar á hagnaði á hlut. Þynntur hagnaður á hlut er því sá sami og hagnaður á hlut.

	2023	2022
Hagnaður ársins	629	391
Vegið meðaltal hlutafjár	847	847
Hagnaður á hlut og þynntur hagnaður á hlut	0,74	0,46

Skýringar

9. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Hitaveitu- kerfi	Rafveitu- kerfi	Vatnsveitu- kerfi	Fráveitu- kerfi	Aðrar eignir	Samtals
Heildarverð 1.1.2023	8.217	3.070	2.601	4.630	2.589	21.107
Afskrifað samtals	(2.735)	(1.340)	(1.009)	(740)	(1.129)	(6.952)
Bókfært verð 1.1.2023	5.482	1.731	1.592	3.890	1.460	14.155
Keypt á árinu	1.047	252	259	334	187	2.080
Selt og aflagt á árinu	0	0	0	0	(3)	(3)
Afskrifað á árinu	(215)	(75)	(63)	(180)	(205)	(738)
Bókfært verð 31.12.2023	6.315	1.908	1.788	4.044	1.439	15.494
Heildarverð 31.12.2023	9.265	3.322	2.860	4.964	2.773	23.184
Afskrifað samtals 31.12.2023	(2.949)	(1.414)	(1.072)	(920)	(1.334)	(7.690)
Bókfært verð 31.12.2023	6.315	1.908	1.788	4.044	1.439	15.494
Heildarverð 1.1.2022	7.728	2.832	2.427	4.363	2.423	19.773
Afskrifað samtals	(2.535)	(1.288)	(1.028)	(624)	(1.019)	(6.494)
Bókfært verð 1.1.2022	5.193	1.544	1.399	3.739	1.403	13.279
Keypt á árinu	490	245	242	267	180	1.424
Selt og aflagt á árinu	0	0	0	0	(2)	(2)
Afskrifað á árinu	(200)	(58)	(49)	(116)	(123)	(547)
Bókfært verð 31.12.2022	5.482	1.731	1.592	3.890	1.460	14.155
Heildarverð 31.12.2022	8.218	3.077	2.669	4.630	2.597	21.191
Afskrifað samtals 31.12.2022	(2.736)	(1.346)	(1.077)	(740)	(1.138)	(7.036)
Bókfært verð 31.12.2022	5.482	1.731	1.592	3.890	1.460	14.155
Afskriftarhlutföll	2,5%	2,5%	2,5%	2,5 - 5%	2 - 35%	
Áætlaður nýtingartími	40 ár	40 ár	40 ár	20 - 40 ár	3 - 50 ár	

Fasteignamat og váttryggingarverð

Váttryggingarverð, fasteignamat og bókfært verð í árslok nam eftirtöldum fjárhæðum:	2023	2022
Váttryggingarverð veitukerfa	58.658	52.451
Bókfært verð veitukerfa	14.055	12.695
Váttryggingarverð fasteigna	5.282	4.715
Fasteignamat fasteigna	2.035	1.860
Fasteignamat lóða	804	462
Bókfært verð fasteigna	1.156	1.038
Váttryggingarverð lausafjármuna	364	334
Bókfært verð lausafjármuna	283	422

Veðsetningar

Fasteignir að bókfærðu verði kr. 296,7 millj. eru veðsettar til tryggingar skuldum með tryggingarbréfi að fjárhæð kr. 389,2 millj.

Skýringar

10. Eignarhlutir í dótturfélögum

Félagið átti í árslok 2023 allt hlutafé í dótturfélaginu Fallorku ehf., Rangárvöllum Akureyri. Nafnverð eignarhlutarins nam kr. 314,5 millj. Hlutdeild félagsins í neikvæðri afkomu dótturfélagsins nam kr. 11,5 millj. samkvæmt rekstrarreikningi þess og bókfært verð eignarhlutarins í árslok 2023 nam kr. 803,5 millj.

Félagið átti í árslok 2023 allt hlutafé í Vistorku ehf., Rangárvöllum Akureyri. Með vísan til 68. gr. laga um ársreikninga nr. 3/2006, er félagið utan samstæðureiknings þar sem það hefur óverulega þýðingu fyrir rekstur og efnahag félagsins vegna smæðar sinnar. Eignarhlutirnir eru færðir meðal eignarhluta í öðrum félögum.

11. Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum

Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum greinast þannig:

	Eignarhlutur	2023		2022	
		Bókfært verð	Hlutdeild í afkomu	Bókfært verð	Hlutdeild í afkomu
NORAK ehf., Akureyri	33,33%	76	23	33,33%	20
Tengir hf., Akureyri	38,41%	359	27	38,41%	34
		<u>436</u>	<u>50</u>	<u>406</u>	<u>54</u>

12. Eignarhlutir í öðrum félögum

Eignarhlutir í öðrum félögum greinast þannig:

	2023		2022	
	Eignarhlutur		Eignarhlutur	
GPO ehf., Akureyri	0,00%	0	6,37%	5
Hrafnabjargavirkjun hf., Akureyri	48,75%	17	48,75%	17
Íslensk orka ehf., Akureyri	36,26%	59	36,26%	59
Netorka hf., Hafnarfirði	7,73%	10	7,73%	10
Orkey ehf., Akureyri	0,00%	0	100,00%	20
Skógarböð ehf., Akureyri	4,54%	29	0,00%	0
Vistorka ehf., Akureyri	100,00%	1	100,00%	1
		<u>116</u>	<u>111</u>	
Niðurfærsla hlutabréfaeignar		<u>(76)</u>	<u>(97)</u>	
Bókfært verð í árslok		<u>40</u>	<u>14</u>	

13. Skuldabréfaeign

Skuldabréfaeign í árslok er lán til hlutdeildarfélag sem endurgreiðist með 10 jöfnum afborgunum og er lokagjalddagi bréfsins árið 2024.

14. Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur greinast þannig:

	31.12.2023	31.12.2022
Viðskiptakröfur	377	277
Niðurfærsla viðskiptakrafna	<u>(10)</u>	<u>(9)</u>
	<u>367</u>	<u>268</u>

Niðurfærsla viðskiptakrafna er færð til þess að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign félagsins. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda og reynslu fyrri ára. Hér er ekki um endanlega afskrift að ræða heldur niðurfærslureikning, sem mæta á þeim kröfum sem kunna að tapast og er hann dreginn frá eignfærðum viðskiptakröfum í efnahagsreikningi.

Niðurfærsla í ársbyrjun	9	7
Tapaðar kröfur á árinu	(0)	(1)
Gjaldfærð (tekjufærð) niðurfærsla á árinu	<u>1</u>	<u>3</u>
Niðurfærsla í árslok	<u>10</u>	<u>9</u>

Skýringar

15. Handbært fé

Handbært fé greinist þannig:	31.12.2023	31.12.2022
Sjóður og bankainnstæður	60	215
Handbært fé samtals	60	215

16. Eigið fé

Heildarhlutafé félagsins samkvæmt samþykktum þess er kr. 846,7 millj. Eitt atkvæði fylgir hverjum einnar krónu hlut í félaginu.

Annað bundið eigið fé ársreiknings samanstendur af hlutdeild í hagnaði hlutdeildarféлага sem hefur ekki verið úthlutað í formi arðs á undirritunardegi og þýðingarmunar.

	Hlutafé	Yfirverðs- reikningur	Endurmats- reikningur	Óráðstafað Annað bundið eigið fé	Annað bundið eigið fé	Samtals
Eigið fé 1.1.2022	847	268	3.503	7.780	411	12.810
Arður til hluthafa				(127)		(127)
Endurmat fært út			(3.503)			(3.503)
Gengismunur v þýðingar					1	1
Hlutdeildartekjur				17	(17)	0
Arður frá hlutdeildarfélagi				11	(11)	0
Hagnaður ársins				391		391
Eigið fé 31.12.2022	847	268	0	8.072	384	9.571
Arður til hluthafa				(127)		(127)
Gengismunur v þýðingar					(0)	(0)
Hlutdeildartekjur				(38)	38	0
Arður frá hlutdeildarfélagi				20	(20)	0
Hagnaður ársins				629		629
Eigið fé 31.12.2023	847	268	0	8.555	403	10.073

Annað bundið eigið fé greinist þannig:	31.12.2023	31.12.2022
Óinnleystur hagnaður dóttur- og hlutdeildarféлага	405	387
Þýðingarmunur	(3)	(3)
	403	384

Í samræmi við reikningsskilareglur er fært af óráðstöfuðu eigin fé, á bundinn reikning meðal eiginfjár, fjárhæð sem svarar til hlutdeildar í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага sem færð var í rekstrarreikning að svo miklu leyti sem hlutdeildin er umfram móttækinn arð frá þessum félögum og til lækkunar er færð neikvæð afkoma frá árinu á undan.

Ekki er heimilt að ráðstafa bundnu eigin fé til greiðslu arðs.

17. Lífeyrisskuldbinding

Á félaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda fyrrum starfsmanna félagsins. Staða lífeyrisréttinda í árslok er byggð á útreikningi tryggingastærðfræðings og er færð í rekstrarreikning og til lækkunar á lífeyrisskuldbindingu. Lífeyrisskuldbinding greinist þannig:

	31.12.2023
Ný lífeyrisskuldbinding á árinu	11
Skammtíahluti lífeyrisskuldbindingar	(1)
Langtíahluti lífeyrisskuldbindingar í árslok	10

Í árslok 2023 var færð skuldbinding vegna lífeyrisréttinda ákveðins hóps sjóðfélaga í BRÚ lífeyrissjóði. Þessi hópur samanstendur af sjóðfélögum sem voru á lífeyri 1. júní 2017 og voru orðnir 60 ára á sama tíma. Innheimta hefst á árinu 2024 og verður þangað til þessi hópur sjóðfélaga hættir á lífeyri.

Skýringar

18. Tekjuskattsskuldbinding

	31.12.2023	31.12.2022
Tekjuskattsskuldbinding greinist þannig:		
Tekjuskattsskuldbinding í ársbyrjun	154	106
Reiknaður tekjuskattur ársins	76	48
Tekjuskattur til greiðslu	(33)	0
Tekjuskattsskuldbinding í árslok	198	154
Tekjuskattsskuldbinding skiptist þannig:		
Varanlegir rekstrarfjármunir	192	157
Birgðir	4	2
Viðskiptakröfur	2	1
Frestaður gengismunur	(0)	1
Yfirfæranlegt tap	0	(7)
Tekjuskattsskuldbinding í árslok	198	154

19. Vaxtaberandi langtímaskuldir

	31.12.2023	31.12.2022
Vaxtaberandi langtímaskuldir greinast þannig:		
Skuldir í erlendum gjaldmiðlum:		
Skuldir í EUR	637	699
	637	699
Skuldir í íslenskum krónum, verðtryggðar	6.036	5.145
Vaxtaberandi langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	6.672	5.844
Næsta árs afborganir	(366)	(363)
Vaxtaberandi langtímaskuldir í efnahagsreikningi samtals	6.307	5.481
Afborganir af vaxtaberandi langtímaskuldum félagsins greinast þannig á næstu ár:		
Árið 2023	-	363
Árið 2024	366	343
Árið 2025	342	322
Árið 2026	350	328
Árið 2027	357	335
Árið 2028	1.173	-
Síðar	4.084	4.153
Vaxtaberandi langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	6.672	5.844

20. Þóknun til endurskoðenda

Þóknun til endurskoðenda félagsins á árinu 2023 nam kr. 13,8 millj. (2022: kr. 5,4 millj.) þar af kr. 3,2 millj. (2022: kr. 2,6 millj.) vegna endurskoðunar.

21. Tengdir aðilar

Skilgreining tengdra aðila

Aðilar teljast vera tengdir aðilar ef þeir fara með bein eða óbein yfirráð í félaginu eða hafa vald til að stjórna fjárhags- og rekstrarstefnu þess. Meðal tengdra aðila félagsins eru einnig: Lykilstjórnendur, nánir fjölskyldumeðlimir lykilstjórnenda og félög þar sem lykilstjórnendur eða nánir fjölskyldumeðlimir þeirra fara með yfirráð eða hafa veruleg áhrif á. Hluthafar sem fara með yfirráð eða hafa veruleg áhrif teljast einnig tengdir aðilar.

Viðskipti við lykilstjórnendur

Upplýsingar um laun til stjórnenda félagsins er að finna í skýringu 4. Upplýsingarnar ná ekki til sölu Norðurorku hf. á hefðbundnum aðföngum til heimilisreksturs viðkomandi aðila. Félagið átti engin önnur viðskipti við stjórnendur á árinu og stjórnendur eiga ekki hlut í félaginu.

Skýringar

21. Tengdir aðilar (frh.)

Önnur viðskipti við tengda aðila

	2023	2022
Sala á vöru og þjónustu		
Akureyrarbær og stofnanir sveitarfélagsins	327	274
Aðrir hluthafar	37	23
Dótturfélag	28	24
Hlutdeildarfélög og önnur tengd félög	9	9
	<u>400</u>	<u>330</u>
Kaup á vöru og þjónustu		
Akureyrarbær og stofnanir sveitarfélagsins	161	115
Aðrir hluthafar	7	5
Dótturfélag	149	146
Hlutdeildarfélög og önnur tengd félög	26	23
	<u>344</u>	<u>289</u>

Staða

Viðskiptakröfur og viðskiptaskuldir við tengda aðila greinast þannig:

	31.12.2023		31.12.2022	
	Kröfur	Skuldir	Kröfur	Skuldir
Akureyrarbær og stofnanir sveitarfélagsins	60	(5)	35	(5)
Aðrir hluthafar	10	(2)	5	(2)
Dótturfélag	3	(91)	3	(134)
Hlutdeildarfélög og önnur tengd félög	0	(0)	1	0
	<u>73</u>	<u>(99)</u>	<u>44</u>	<u>(141)</u>

Skuldabréfaeign:

	31.12.2023	31.12.2022
Hlutdeildarfélög	2	4

Auk tekna hér að ofan fékk félagið greiddar vaxtatekjur frá Akureyrarbæ að fjárhæð kr. 5,6 millj. og frá hlutdeildarfélagi að fjárhæð kr. 0,5 millj. Þá greiddi Norðurorka hf. dótturfélagi sínu vexti að fjárhæð kr. 8,4 millj.

22. Kennitölur

Helstu kennitölur:	2023	2022
EBITDA	1.997	1.628
Veltufjárlutfall	0,84	0,80
Eiginfjárlutfall	56,8%	59,3%
Arðsemi eigin fjár	5,46%	3,49%
Innra virði	11,90	11,30