Norðurorka hf.

Ársreikningur móðurfélags 2024

Norðurorka hf.
Rangárvöllum
603 Akureyri

kt. 550978-0169

Efnisyfirlit

Bls.

Skýrsla og áritun stjórnar og forstjóra 3

Áritun óháðs endurskoðanda 4

Rekstrarreikningur 6

Efnahagsreikningur 7

Sjóðstreymisyfirlit 8

Skýringar 9

Skýrsla og áritun stjórnar og forstjóra

Norðurorka hf. er veitufyrirtæki sem vinnur og selur heitt og kalt vatn á Akureyri og nágrenni og rekur fráveitu og raforkudreifingu á Akureyri. Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga.

Rekstur ársins

Rekstrartekjur félagsins á árinu 2024 námu kr. 5.158 millj. en voru kr. 4.471 millj. árið 2023 og hafa hækkað um 15,4% á milli ára. Hagnaður ársins nam kr. 782 millj. í samanburði við kr. 629 millj. hagnað árið 2023. Eiginfjárhlutfall í lok árs 2024 var 56,5% (2023: 56,8%).

Bókfært eigið fé félagsins í árslok nam kr. 10.851 millj. samkvæmt efnahagsreikningi (2023: kr. 10.073 millj.). Fjöldi ársverka hjá félaginu á árinu 2024 var 78 (2023: 74). Meðal starfsfólks er hlutfall kvenna 35% og karla 65%. Í stjórnendahópi félagsins eru 57% karlar og 43% konur og í stjórn félagsins er hlutfall kvenna 40% og karla 60%.

Hlutafé í árslok nam kr. 847 millj. Hluthafar félagsins í árslok voru sex eins og í ársbyrjun. Eignarhlutdeild þeirra greinist þannig:

	Eignarhlutur
Akureyrabær	98,27%
Hörgársveit	0,80%
Svalbarðsstrandarhreppur	0,45%
Grýtubakkahreppur	0,18%
Þingeyjarsveit	0,18%
Eyjafjarðarsveit	0,12%
	100,00%

Framtíðaráform og óvissuþættir í ytra umhverfi

Gert er ráð fyrir að umfang rekstrarins verði áfram svipað og síðustu ár.

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum nam kr. 2.043 millj. á árinu 2024 (2023: kr. 2.080 millj.). Áætlanir gera ráð fyrir aukinni uppbyggingu í innviðum hitaveitukerfa í ljósi vísbendinga um að jarðhitakerfið við Hjalteyri sé fullnýtt, auk uppbyggingar í Ólafsfirði. Á árinu voru tekin ný langtímalán að fjárhæð kr. 800 millj. sem nýtt voru til fjárfestingar fyrir hita- og fráveitu. Mikilvægt er að framtíðarsýn og fjárfestingaáætlanir félagsins taki mið af rekstraröryggi veitukerfa og auknum rannsóknum á jarðhitaauðlindum.

Stjórn félagsins leggur til við aðalfund að ekki verði greiddur arður til hluthafa á árinu 2025. Vísað er til ársreikningsins um ráðstöfun hagnaðar og aðrar breytingar á eiginfjárreikningum.

Stjórn og forstjóri Norðurorku hf. hafa í dag rætt ársreikning félagsins fyrir árið 2024 og staðfest hann með undirritun sinni. Stjórn og forstjóri leggja til við aðalfund að samþykkja ársreikninginn.

Akureyri, 25. mars 2025.

Stjórn

Forstjóri

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa Norðurorku hf.

Áritun um endurskoðun ársreikningsins

Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Norðurorku hf. („félagið") fyrir árið 2024. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisyfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu félagsins 31. desember 2024 og afkomu þess og breytingu á handbæru fé á árinu 2024, í samræmi við lög nr. 3/2006 um ársreikninga.

Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð félaginu í samræmi við gildandi siðareglur fyrir endurskoðendur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð stjórnar og forstjóra á ársreikningnum

Stjórn og forstjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög nr. 3/2006 um ársreikninga og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber stjórn og forstjóra að leggja mat á rekstrarhæfi félagsins og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi, nema þau ætli annað hvort að leysa félagið upp eða hætta starfsemi þess, eða hafa engan annan raunhæfan kost en að gera það.

Stjórn og forstjóri skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits félagsins.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins, frh.:

- Ályktum við um hvort notkun stjórnar og forstjóra á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi félagsins. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni gert félagið órekstrarhæft.

- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.

Við upplýsum stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp kunna að koma í endurskoðun okkar, þar á meðal alla verulega annmarka á innra eftirliti sem við greinum við endurskoðun okkar.

Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram annars staðar í ársreikningnum.

Akureyri, 25. mars 2025

KPMG ehf.

Rekstrarreikningur ársins 2024

	Skýr.	2024	2023
Rekstrartekjur			
Sala	3	5.158	4.471
Rekstrargjöld			
Orkuflutningur		340	306
Laun og launatengd gjöld	4	971	888
Annar rekstrarkostnaður		1.686	1.280
Afskriftir	8	732	738
		3.729	3.213
Rekstrarhagnaður		1.429	1.259
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)			
Fjármunatekjur	5	33	19
Fjármagnsgjöld	5	(523)	(614)
Gengismunur	5	25	4
		(464)	(592)
Áhrif dótturfélags	9	(75)	(11)
Áhrif hlutdeildarfélaga	10	33	50
Hagnaður fyrir tekjuskatt		922	705
Tekjuskattur	6,16	(140)	(76)
Hagnaður ársins	14	782	629
Hagnaður á hlut og þynntur hagnaður á hlut	8	0,92	0,74

Efnahagsreikningur 31. desember 2024

	Skýr.	31.12.2024	31.12.2023
Eignir			
Varanlegir rekstrarfjármunir	8	16.776	15.494
Eignarhlutir í dótturfélagi	9	729	803
Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum	10	445	436
Eignarhlutir í öðrum félögum	11	44	40
Fastafjármunir samtals		17.993	16.773
Birgðir		447	446
Viðskiptakröfur	12	365	367
Kröfur á tengda aðila	19	119	73
Aðrar skammtímakröfur		59	27
Handbært fé	13	232	60
Veltufjármunir samtals		1.222	973
Eignir samtals		19.215	17.747
Eigið fé			
Hlutafé		847	847
Yfirverðsreikningur hlutafjár		268	268
Annað bundið eigið fé		337	403
Óráðstafað eigið fé		9.399	8.555
Eigið fé samtals	14	10.851	10.073
Skuldir			
Lífeyrisskuldbinding	15	10	10
Tekjuskattsskuldbinding	16	262	198
Vaxtaberandi langtímaskuldir	17	6.973	6.307
Langtímaskuldir samtals		7.245	6.514
Viðskiptaskuldir		446	478
Skuldir við tengda aðila	19	7	99
Næsta árs afborganir langtímaskulda	17	385	366
Tekjuskattur til greiðslu	16	76	33
Aðrar skammtímaskuldir		205	184
Skammtímaskuldir samtals		1.119	1.160
Skuldir samtals		8.364	7.674
Eigið fé og skuldir samtals		19.215	17.747

Sjóðstreymisyfirlit ársins 2024

	Skýr.	2024	2023
Rekstrarhreyfingar			
Hagnaður ársins	14	782	629
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Sölutap (-hagnaður) eigna		(1)	(0)
Matsbreyting eignarhluta í félögum		0	(6)
Afskriftir	8	732	738
Verðbætur og gengismunur langtímakrafna og skulda		273	401
Áhrif dótturfélags	9	75	11
Áhrif hlutdeildarfélaga	10	(33)	(50)
Lífeyrisskuldbinding, breyting	15	1	10
Tekjuskattsskuldbinding, breyting	16	64	43
Veltufé frá rekstri		1.893	1.777
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:			
Birgðir, (hækkun) lækkun		(1)	(217)
Skammtímakröfur, (hækkun) lækkun		(87)	(124)
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun)		31	252
Greiðslur vegna lífeyrirsskuldbindingar		(1)	0
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum		(58)	(89)
Handbært fé frá rekstri		1.835	1.688
Fjárfestingahreyfingar			
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	8	(2.043)	(2.080)
Söluverð seldra rekstrarfjármuna		32	3
Arður frá hlutdeildarfélagi		19	20
Fjárfesting í eignarhlutum í öðrum félögum		(4)	(30)
Söluverð eignarhluta í félögum		0	9
Afborgun skuldabréfa		0	2
Kröfur á tengda aðila, breyting		11	(24)
Fjárfestingahreyfingar		(1.985)	(2.100)
Fjármögnunarhreyfingar			
Arður til hluthafa	14	0	(127)
Tekin ný langtímalán		800	800
Afborganir langtímalána		(387)	(373)
Skuldir við tengda aðila, breyting		(91)	(42)
Fjármögnunarhreyfingar		322	257
Hækkun (lækkun) á handbæru fé		172	(155)
Handbært fé í ársbyrjun		60	215
Handbært fé í lok ársins		232	60
Aðrar upplýsingar			
Innborgaðir vextir		33	19
Greiddir vextir		(220)	(205)
Greiddur tekjuskattur		(33)	0

Skýringar

1. Félagið

Norðurorka hf. ("Félagið") er íslenskt hlutafélag og er lögheimili þess að Rangárvöllum á Akureyri. Starfsemi félagsins felst í vinnslu og sölu á heitu og köldu vatni, rekstri fráveitu og raforkudreifingu.

2. Reikningsskilaaðferðir

a. *Grundvöllur reikningsskilanna*

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum. Hann er gerður í íslenskum krónum og eru fjárhæðir birtar í milljónum króna nema getið sé til um annað. Ársreikningurinn er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Dótturfélag er það félag þar sem félagið fer með yfirráð. Yfirráð eru til staðar þegar félagið hefur veruleg áhrif, bein eða óbein, til að stjórna fjárhags- og rekstrarstefnu dótturfélags. Ársreikningur dótturfélagsins er innifalinn í samstæðureikningi félagsins frá því að yfirráð hefjast og þar til þeim lýkur.

Hlutdeildarfélög er þau félög þar sem Norðurorka hefur veruleg áhrif á fjárhags- og rekstrarstefnu, en ekki yfirráð. Ársreikningurinn inniheldur hlutdeild í afkomu hlutdeildarfélaga frá upphafi áhrifa til loka þeirra. Verði hlutdeild í tapi hærri en bókfært verð hlutdeildarfélaganna er bókfærða verðið fært í núll og færslu frekara taps er hætt nema félagið hafi gengist í ábyrgðir fyrir hlutdeildarfélögin eða fjármagnað þau.

b. *Erlendir gjaldmiðlar*

Eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru færðar miðað við gengi í árslok 2024. Gengismunur á höfuðstól eigna og skulda er færður í rekstrarreikning.

c. *Innlausn tekna*

Tekjur af sölu eru færðar í rekstrarreikning þegar þjónusta hefur verið innt af hendi.

Tengigjöld notenda eru tekjufærð að fullu í rekstrarreikningi ársins þar sem þau eru óverulegur hluti heildartekna.

d. *Varanlegir rekstrarfjármunir*

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð.

e. *Dótturfélög*

Eignarhlutur í dótturfélagi er eignfærður á verði sem svarar til hlutdeildar félagsins í bókfærðu eigin fé þess, að teknu tilliti til mismunar á upphaflegu kaupverði og hlutdeild í eigin fé þess við kaup. Yfirverð er gjaldfært á tíu árum.

f. *Hlutdeildarfélög*

Eignarhlutir félagsins í hlutdeildarfélögum eru færðir til eignar á verði sem svarar til hlutdeildar félagsins í bókfærðu eigin fé þeirra að teknu tilliti til upphaflegs kaupverðs.

g. *Eignarhlutir í öðrum félögum*

Eignarhlutir í öðrum félögum eru færðir á kaupverði að frádreginni niðurfærslu.

h. *Birgðir*

Rekstrarvörubirgðir eru metnar á innkaupsverði.

i. *Viðskiptakröfur*

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda til að mæta mögulegri tapsáhættu ef kröfur reynast ekki innheimtanlegar.

j. *Handbært fé*

Sjóður, bankainnstæður og markaðsverðbréf teljast til handbærs fjár.

k. *Lífeyrisskuldbinding*

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna félagsins er færð sem langtímaskuld í efnahagsreikning á grundvelli tryggingafræðilegrar úttektar í árslok 2024. Reiknuð breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu 15. Áætlaðar næsta árs greiðslur félagsins vegna lífeyrisskuldbindingar eru færðar meðal skammtímaskulda.

l. *Tekjuskattur*

Tekjuskattur af afkomu samanstendur af tekjuskatti til greiðslu vegna ársins og frestuðum tekjuskatti. Tekjuskattur er færður í rekstrarreikning nema þegar hann varðar liði sem eru færðir beint á eigið fé, en í þeim tilvikum er tekjuskatturinn færður á eigið fé.

Tekjuskattur til greiðslu er áætlaður tekjuskattur sem greiða skal vegna skattskyldra tekna ársins, miðað við gildandi skatthlutfall á uppgjörsdegi. Rekstur vatns- og fráveitu er ekki tekjuskattsskyldur.

Frestaður tekjuskattur er færður í samræmi við efnahagsskuldbindingaraðferðina vegna tímabundinna mismuna á bókfærðu verði eigna og skulda í ársreikningnum annars vegar og samkvæmt skattverði þeirra hins vegar. Fjárhæð frestaðs tekjuskatts er byggð á áætlaðri innlausn eða uppgjöri bókfærðs verðs eigna og skulda, með því að beita gildandi skatthlutfalli á uppgjörsdegi.

3. Sala

Sala félagsins greinist þannig eftir starfsþáttum:	2024	2023
Tekjur hitaveitukerfis	2.543	2.145
Tekjur vatnsveitukerfis	602	562
Tekjur rafveitukerfis	1.152	997
Tekjur fráveitukerfis	708	633
Aðrar tekjur	153	135
	5.158	4.471

4. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:	2024	2023
Laun	878	797
Mótframlag í lífeyrissjóði	118	109
Önnur launatengd gjöld	79	73
Breyting á lífeyrisskuldbindingu	1	11
Annar starfsmannatengdur kostnaður	35	31
Kostnaðarverð eigin vinnu	(139)	(132)
Laun og launatengd gjöld samtals	971	888
Fjöldi ársverka	78	74
Laun og hlunnindi stjórnar og forstjóra	33	34

5. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld greinast þannig:	2024	2023
Vaxtatekjur og arður af eignarhlutum	33	19
Vaxtagjöld	(226)	(209)
Verðbætur	(297)	(409)
Gengismunur	25	4
Matsbreyting eignarhluta í félögum	0	6
Aðrar fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	0	(2)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals	(464)	(592)

6. Virkt skatthlutfall

Virkt skatthlutfall greinist þannig:

		2024		2023
Hagnaður fyrir tekjuskatt		922		705
Tekjuskattur samkvæmt gildandi skatthlutfalli	21,00%	194	20,00%	141
Áhrif dóttur- og hlutdeildarfélaga	0,97%	9	(1,08%)	(8)
Óskattskyld starfsemi vatnsveitu og fráveitu	(5,92%)	(55)	(7,95%)	(56)
Tímabundin breyting tekjuskattshlutfalls	(0,35%)	(3)	0,00%	0
Skattalegt fyrningarálag á grænar eignir	(0,47%)	(4)	0,00%	0
Aðrir liðir	0,00%	0	(0,16%)	(1)
Virkur tekjuskattur	15,23%	140	10,80%	76

7. Hagnaður á hlut

Hagnaður á hlut er hlutfall hagnaðar ársins og vegins meðaltals hlutafjár á árinu og sýnir hver rekstrarniðurstaðan er á hverja krónu hlutafjár. Félagið hefur ekki gefið út breytanleg skuldabréf eða aðra gerninga sem leitt gætu til þynningar á hagnaði á hlut. Þynntur hagnaður á hlut er því sá sami og hagnaður á hlut.

	2024	2023
Hagnaður ársins	782	629
Vegið meðaltal hlutafjár	847	847
Hagnaður á hlut og þynntur hagnaður á hlut.	0,92	0,74

8. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Hitaveitu-kerfi	Rafveitu-kerfi	Vatnsveitu-kerfi	Fráveitu-kerfi	Aðrar eignir	Samtals
Heildarverð 1.1.2024	9.226	3.207	2.727	4.964	2.701	22.825
Afskrifað samtals	(2.911)	(1.299)	(940)	(920)	(1.262)	(7.331)
Bókfært verð 1.1.2024	6.315	1.908	1.788	4.044	1.439	15.494
Keypt á árinu	746	185	245	559	308	2.043
Selt og aflagt á árinu	(30)	0	0	0	(0)	(30)
Afskrifað á árinu	(265)	(70)	(58)	(186)	(153)	(732)
Bókfært verð 31.12.2024	6.766	2.024	1.976	4.417	1.594	16.776
Heildarverð 31.12.2024	9.938	3.393	2.973	5.523	3.005	24.831
Afskrifað samtals 31.12.2024	(3.173)	(1.369)	(997)	(1.106)	(1.411)	(8.056)
Bókfært verð 31.12.2024	6.766	2.024	1.976	4.417	1.594	16.776
Heildarverð 1.1.2023	8.217	3.070	2.601	4.630	2.589	21.107
Afskrifað samtals	(2.735)	(1.340)	(1.009)	(740)	(1.129)	(6.952)
Bókfært verð 1.1.2023	5.482	1.731	1.592	3.890	1.460	14.155
Keypt á árinu	1.047	252	259	334	187	2.080
Selt og aflagt á árinu	0	0	0	0	(3)	(3)
Afskrifað á árinu	(215)	(75)	(63)	(180)	(205)	(738)
Bókfært verð 31.12.2023	6.315	1.908	1.788	4.044	1.439	15.494
Heildarverð 31.12.2023	9.265	3.322	2.860	4.964	2.773	23.184
Afskrifað samtals 31.12.2023	(2.949)	(1.414)	(1.072)	(920)	(1.334)	(7.690)
Bókfært verð 31.12.2023	6.315	1.908	1.788	4.044	1.439	15.494
Afskriftarhlutföll	2,5%	2,5%	2,5%	2,5 - 5%	2 - 35%	
Áætlaður nýtingartími	40 ár	40 ár	40 ár	20 - 40 ár	3 - 50 ár	

8. Varanlegir rekstrarfjármunir (frh.)

Fasteignamat og vátryggingarverð

Vátryggingarverð, fasteignamat og bókfært verð í árslok nam eftirtöldum fjárhæðum:

	2024	2023
Vátryggingarverð veitukerfa	68.986	58.658
Bókfært verð veitukerfa	15.182	14.055
Vátryggingarverð fasteigna	5.245	5.282
Fasteignamat fasteigna	2.110	2.035
Fasteignamat lóða	491	464
Bókfært verð fasteigna	1.174	1.156
Vátryggingarverð lausafjármuna	380	364
Bókfært verð lausafjármuna	420	283

Veðsetningar

Fasteignir að bókfærðu verði kr. 290,0 millj. eru veðsettar til tryggingar skuldum með tryggingarbréfi að fjárhæð kr. 407,7 millj.

9. Eignarhlutir í dótturfélögum

Félagið átti í árslok 2024 allt hlutafé í dótturfélaginu Fallorku ehf., Rangárvöllum Akureyri. Nafnverð eignarhlutarins nam kr. 314,5 millj. Hlutdeild félagsins í neikvæðri afkomu dótturfélagsins nam kr. 74,9 millj. samkvæmt rekstrarreikningi þess og bókfært verð eignarhlutarins í árslok 2024 nam kr. 728,5 millj.

Félagið átti í árslok 2024 allt hlutafé í Vistorku ehf., Rangárvöllum Akureyri. Með vísan til 68. gr. laga um ársreikninga nr. 3/2006, er félagið utan samstæðureiknings þar sem það hefur óverulega þýðingu fyrir rekstur og efnahag félagsins vegna smæðar sinnar. Eignarhlutirnir eru færðir meðal eignarhluta í öðrum félögum.

10. Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum

Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum greinast þannig:

	2024			2023		
	Eignarhlutur	Bókfært verð	Hlutdeild í afkomu	Eignarhlutur	Bókfært verð	Hlutdeild í afkomu
NORAK ehf., Akureyri	33,33%	77	23	33,33%	76	23
Tengir hf., Akureyri	38,41%	368	9	38,41%	359	27
		445	33		436	50

11. Eignarhlutir í öðrum félögum

Eignarhlutir í öðrum félögum greinast þannig:

	2024 Eignarhlutur		2023 Eignarhlutur	
Hrafnabjargavirkjun hf., Akureyri	48,75%	17	48,75%	17
Íslensk orka ehf., Akureyri	36,26%	63	36,26%	59
Netorka hf., Hafnarfirði	7,73%	10	7,73%	10
Skógarböð ehf., Akureyri	4,54%	29	4,54%	29
Vistorka ehf., Akureyri	100,00%	1	100,00%	1
		120		116
Niðurfærsla hlutabréfaeignar		(76)		(76)
Bókfært verð í árslok		44		40

12. Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur greinast þannig:	31.12.2024	31.12.2023
Viðskiptakröfur	377	377
Niðurfærsla viðskiptakrafna	(12)	(10)
	365	367

Niðurfærsla viðskiptakrafna er færð til þess að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign félagsins. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda og reynslu fyrri ára. Hér er ekki um endanlega afskrift að ræða heldur niðurfærslureikning, sem mæta á þeim kröfum sem kunna að tapast og er hann dreginn frá eignfærðum viðskiptakröfum í efnahagsreikningi.

Niðurfærsla í ársbyrjun	10	9
Tapaðar kröfur á árinu	(1)	(0)
Gjaldfærð (tekjufærð) niðurfærsla á árinu	3	1
Niðurfærsla í árslok	12	10

13. Handbært fé

Handbært fé greinist þannig:	31.12.2024	31.12.2023
Sjóður og bankainnstæður	232	60
Handbært fé samtals	232	60

14. Eigið fé

Heildarhlutafé félagsins samkvæmt samþykktum þess er kr. 846,7 millj. Eitt atkvæði fylgir hverjum einnar krónu hlut í félaginu.

Annað bundið eigið fé ársreiknings samanstendur af hlutdeild í hagnaði hlutdeildarfélaga sem hefur ekki verið úthlutað í formi arðs á undirritunardegi og þýðingarmunar.

	Hlutafé	Yfirverðs-reikningur	Óráðstafað eigið fé	Annað bundið eigið fé	Samtals
Eigið fé 1.1.2023	847	268	8.072	384	9.571
Arður til hluthafa			(127)		(127)
Gengismunur v þýðingar				(0)	(0)
Hlutdeildartekjur			(38)	38	0
Arður frá hlutdeildarfélagi			20	(20)	0
Hagnaður ársins			629		629
Eigið fé 31.12.2023	847	268	8.555	403	10.073
Gengismunur v þýðingar				(3)	(3)
Hlutdeildartekjur			42	(42)	0
Arður frá hlutdeildarfélagi			19	(19)	0
Hagnaður ársins			782		782
Eigið fé 31.12.2024	847	268	9.399	337	10.851

Annað bundið eigið fé greinist þannig:	31.12.2024	31.12.2023
Óinnleystur hagnaður dóttur- og hlutdeildarfélaga	343	405
Þýðingarmunur	(6)	(3)
	337	403

Í samræmi við reikningsskilareglur er fært af óráðstöfuðu eigin fé, á bundinn reikning meðal eiginfjár, fjárhæð sem svarar til hlutdeildar í afkomu dóttur- og hlutdeildarfélaga sem færð var í rekstrarreikning að svo miklu leyti sem hlutdeildin er umfram móttekinn arð frá þessum félögum og til lækkunar er færð neikvæð afkoma frá árinu á undan.

Ekki er heimilt að ráðstafa bundnu eigin fé til greiðslu arðs.

Skýringar

15. Lífeyrisskuldbinding

Á félaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda fyrrum starfsmanna félagsins. Staða lífeyrisréttinda í árslok er byggð á útreikningi tryggingastærðfræðings og er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingu. Greiddur lífeyrir er færður til lækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Breyting lífeyrisskuldbindingar greinist þannig:

	31.12.2024	31.12.2023
Lífeyrisskuldbinding í ársbyrjun	11	0
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar	(1)	0
Hækkun lífeyrisskuldbindingar á árinu	1	11
Lífeyrisskuldbinding í árslok	11	11
Skammtímahluti lífeyrisskuldbindingar	(1)	(1)
Langtímahluti lífeyrisskuldbindingar í árslok	10	10

16. Tekjuskattsskuldbinding

Tekjuskattsskuldbinding greinist þannig:	31.12.2024	31.12.2023
Tekjuskattsskuldbinding í ársbyrjun	198	154
Reiknaður tekjuskattur ársins	140	76
Tekjuskattur til greiðslu	(76)	(33)
Tekjuskattsskuldbinding í árslok	262	198
Tekjuskattsskuldbinding skiptist þannig:		
Varanlegir rekstrarfjármunir	252	192
Birgðir	4	4
Viðskiptakröfur	1	2
Frestaður gengismunur	4	(0)
Tekjuskattsskuldbinding í árslok	262	198

17. Vaxtaberandi langtímaskuldir

Vaxtaberandi langtímaskuldir greinast þannig:	31.12.2024	31.12.2023
Skuldir í erlendum gjaldmiðlum:		
Skuldir í EUR	553	637
	553	637
Skuldir í íslenskum krónum, verðtryggðar	6.805	6.036
Vaxtaberandi langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	7.358	6.672
Næsta árs afborganir	(385)	(366)
Vaxtaberandi langtímaskuldir í efnahagsreikningi samtals	6.973	6.307

Afborganir af vaxtaberandi langtímaskuldum félagsins greinast þannig á næstu ár:

Árið 2024	-	366
Árið 2025	385	342
Árið 2026	392	350
Árið 2027	401	357
Árið 2028	1.255	1.173
Árið 2029	418	-
Síðar	4.507	4.084
Vaxtaberandi langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	7.358	6.672

18. Þóknun til endurskoðanda

Þóknun til endurskoðanda greinist þannig:

	2024	2023
Endurskoðun ársreiknings	4	3
Önnur þjónusta	3	11
Þóknun til endurskoðanda samtals	7	14

19. Tengdir aðilar

Skilgreining tengdra aðila

Aðilar teljast vera tengdir aðilar ef þeir fara með bein eða óbein yfirráð í félaginu eða hafa vald til að stjórna fjárhags- og rekstrarstefnu þess. Meðal tengdra aðila félagsins eru einnig: Lykilstjórnendur, nánir fjölskyldumeðlimir lykilstjórnenda og félög þar sem lykilstjórnendur eða nánir fjölskyldumeðlimir þeirra fara með yfirráð eða hafa veruleg áhrif á. Hluthafar sem fara með yfirráð eða hafa veruleg áhrif teljast einnig tengdir aðilar.

Viðskipti við lykilstjórnendur

Upplýsingar um laun til stjórnenda félagsins er að finna í skýringu 4. Upplýsingarnar ná ekki til sölu Norðurorku hf. á hefðbundnum aðföngum til heimilisreksturs viðkomandi aðila. Félagið átti engin önnur viðskipti við stjórnendur á árinu og stjórnendur eiga ekki hlut í félaginu.

Önnur viðskipti við tengda aðila

	2024	2023
Sala á vöru og þjónustu		
Akureyrarbær og stofnanir sveitarfélagsins	339	327
Aðrir hluthafar	31	37
Dótturfélag	41	28
Hlutdeildarfélög og önnur tengd félög	7	9
	420	400
Kaup á vöru og þjónustu		
Akureyrarbær og stofnanir sveitarfélagsins	145	161
Aðrir hluthafar	7	7
Dótturfélag	142	149
Hlutdeildarfélög og önnur tengd félög	29	26
	323	344

Staða

Viðskiptakröfur og viðskiptaskuldir við tengda aðila greinast þannig:

	31.12.2024		31.12.2023	
	Kröfur	Skuldir	Kröfur	Skuldir
Akureyrarbær og stofnanir sveitarfélagsins	49	(3)	60	(5)
Aðrir hluthafar	17	(2)	10	(2)
Dótturfélag	52	0	3	(91)
Hlutdeildarfélög og önnur tengd félög	0	(2)	0	(0)
	119	(7)	73	(99)

Skuldabréfaeign:	31.12.2024	31.12.2023
Hlutdeildarfélög	0	2

Auk tekna hér að ofan fékk félagið greiddar vaxtatekjur frá Akureyrarbæ að fjárhæð kr. 15,2 millj. og frá hlutdeildarfélagi að fjárhæð kr. 0,2 millj. Þá greiddi Norðurorka hf. dótturfélagi sínu vexti að fjárhæð kr. 1,5 millj.

20. Kennitölur

Helstu kennitölur:	2024	2023
EBITDA	2.161	1.997
Veltufjárhlutfall	1,09	0,84
Eiginfjárhlutfall	56,5%	56,8%
Arðsemi eigin fjár	7,47%	5,46%
Innra virði	12,82	11,90